



**Имаме специални оферти за твоето бъдеще**

ПОСТРОИХМЕ ТИ:

- ↳ СПОКОЙСТВИЕ В ПЛАНИНСКО ЗЕЛЕНО
- ↳ МЯСТО ЗА ВЪЛНУВАЩ ЖИВОТ
- ↳ МОДЕРЕН АРИСТОКРАТИЧЕН ЛУКС
- ↳ ЖИВОТ В СЪРЦЕТО НА ГРАДА
- ↳ КЛЮЧОВА ПОЗИЦИЯ В МОДЕРНИЯ ГРАД

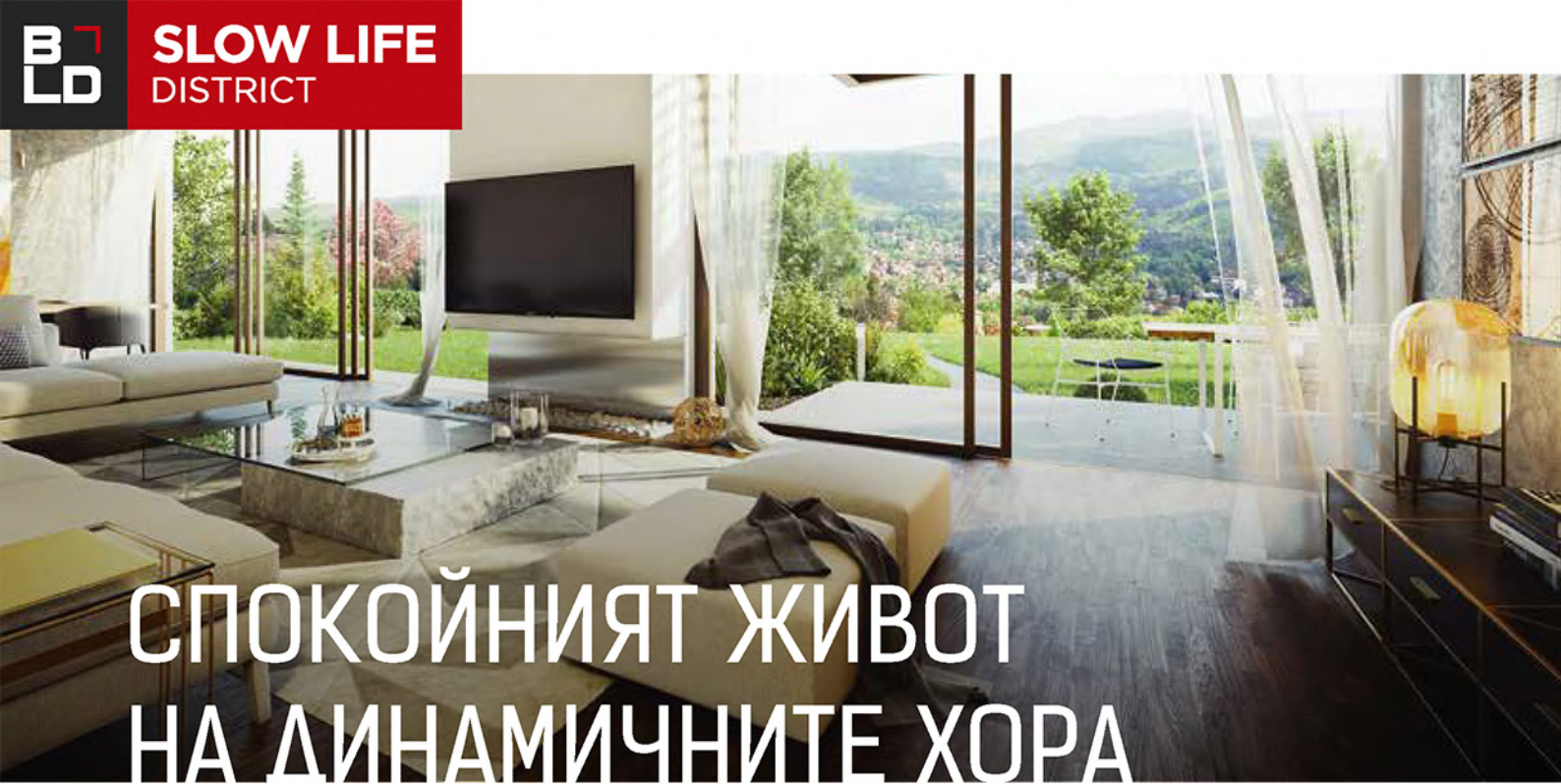
**1,5 %**  
**ОТСТЪПКА**  
ОТ ЦЕНИТЕ НА ИНВЕСТИТОРА











# СПОКОЙНИЯТ ЖИВОТ НА ДИНАМИЧНИТЕ ХОРА

Тази фраза звучеше невъзможно досега. Ние вярваме, че стресът, шумът и замърсяването на града могат да остават далеч от теб в твоя дом, построен наред избуялата зеленина в единство с природата на Владая. Поради специално проектираните наклон на терена, алейна мрежа и разположение на сградите, всички еднофамилни къщи в новия жилищен комплекс **Slow Life District om BLD** са изцяло насочени и отворени към най-пленяващата гледка на София – панорамата на Витоша.

Максимално остъклените фасадни стени на жилищните помещения и просторните зелени дворове, явяващи се естествено продължение на интериорните пространства, са изцяло подчинени на концепцията за функционална и спокойна жилищна среда.

Добрите идеи не спират дотук: за теб и твоето семейство имаме игрище, алеи, фитнес, пеещи фонтани, кафене, магазин и още много приятни изненади. Имаме грижата и за поддръжката и охраната на общите части, така че "вкъщи" да означава наистина "почивка".

Вече се питаш защо търсим точно теб? Защото вярваме, че този проект заслужава своята здравословна общност. Ето защо ти предлагаме **1,5%** отстъпка при покупка на все още свободни къщи в **Slow Life District om BLD**.







# ОСОБЕНО СЕ ГОРДЕЕМ, КОГАТО ПРЕДЛАГАМЕ ЖИЛИЩНИ ПРОЕКТИ С ЯРЪК ХАРАКТЕР

Точно такива са сградите в комплекс MONA - място за живеене на вълнуващ живот. Проектът предвижда изграждането на общо 4 сгради. Стартирахме с първите две - **MONA 1** и **MONA 2** и в средата на 2021 г. започваме третата - **MONA 3**. Сградите притежават модерния облик на съвременното строителство и са напълно съобразени с цялостната атмосфера на района.

**MONA** е в квартал „Манастирски ливади“, с изключително удобно местоположение и в непосредствена близост до центъра на София, природен парк „Витоша“, Околовръстен път и изходите на града. Спокойната атмосфера в квартала лесно ще рестартира всеки пълноценен живот, а страхотните панорамни гледки към Витоша и града допълват усещането за домашна хармония.

Улица „Костенски водопад“, в която BLD инвестира като подарък за жителите на **MONA** и квартала, ще бъде новата пътна артерия, която свързва **MONA** с бул. „Тодор Каблешков“ и центъра на града.

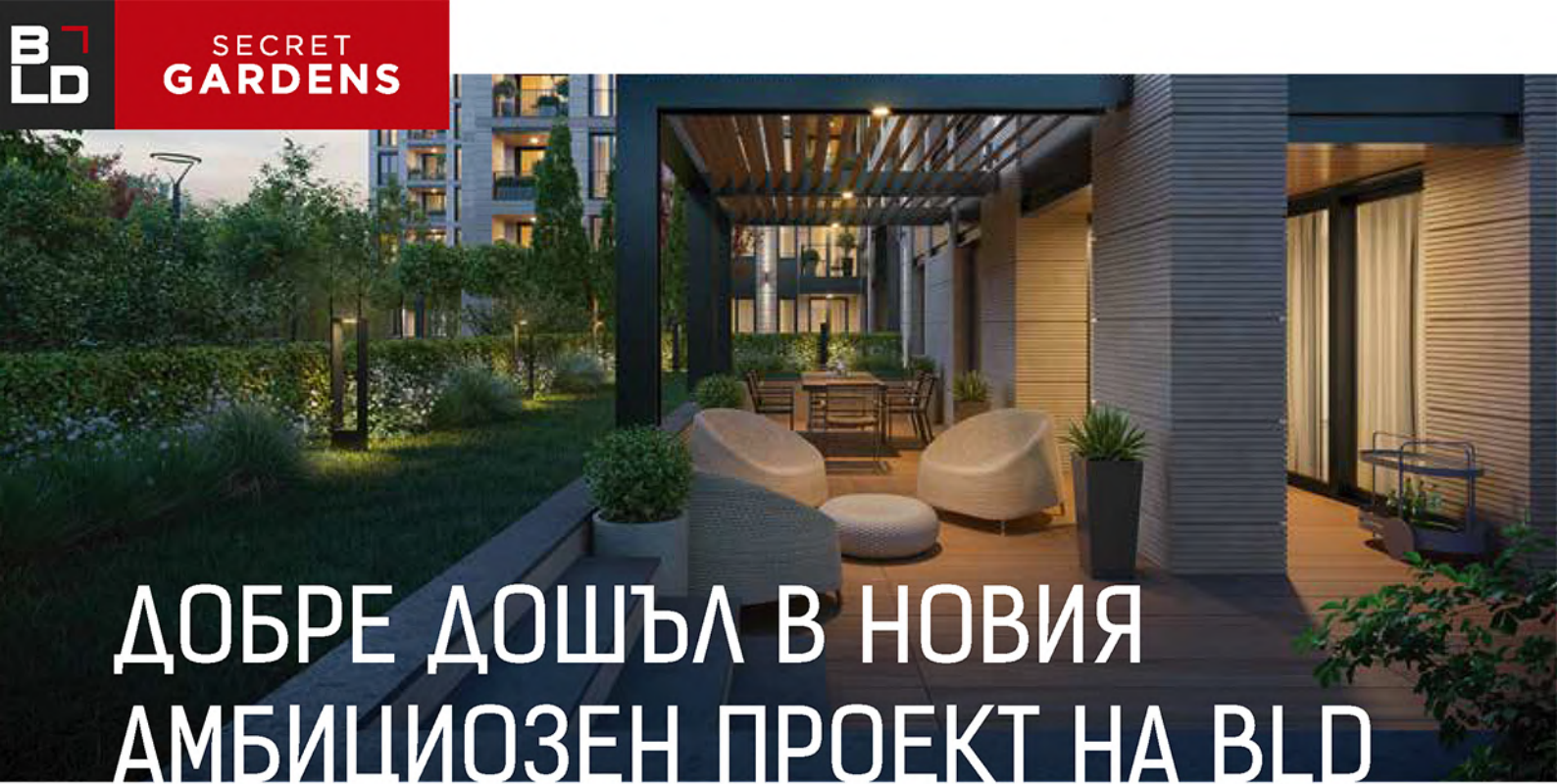
MONA предлага голям избор от двустайни и тристайни апартаменти, които са удобни и функционални. Помислили сме и за някои важни детайли: имаме специално споделено помещение за всички живущи, поляна за домашни любимци, както и вътрешен и външен паркинг.

Бягство от стреса без да напускаш града? Да, MONA предлага точно това. Ние пък ти предлагаме **1,5%** отстъпка при покупка на един от свободните апартаменти в **MONA** от **BLD**.









# ДОБРЕ ДОШЪЛ В НОВИЯ АМБИЦИОЗЕН ПРОЕКТ НА BLD

за хора с високи изисквания към своята среда. Разположен в най-аристократичната и зелена част на стария „Лозенец“, комплексът съчетава класически принципи и ценности от строителството на Стара София с последните иновации, технологии и материали. За начало споменаваме три неща: ограничен достъп, югоизточно изложение и гледка към Витоша. После са апартаментите: светли и просторни, с френски прозорци и отделни кухни. Към всяка голяма спалня е обособена гардеробна, а всички спални разполагат с баня. Средата излъчва спокойствие и изискан лукс, а невероятният залез е бонусът, който ви очаква, ако се приберете навреме. Но да погледнем и практично: в цената е включена индивидуална термопомпа за всеки апартамент и безплатна поддръжка на комплекса за срок от три години.

Строим без компромис и се гордеем с всеки сантиметър от **Secret Gardens**.

Комплексът е пример как се постига съвременния дом-мечта: с просторно хотелско лоби със свежа зеленина, соларни панели за електрозахранване в общите части и градините, подземни гаражи и подгряване на откритите тераси, фасада от естествен камък, висок клас топлоизолация и филтър за пречистване на питейна вода.

Общата зелена площ, заедно с градините и самостоятелните дворове, е над **3 500 кв. м.** Факт, който превръща **Secret Gardens** в комплекса с най-голяма градина в Лозенец и Стара София, а за обитателите му – в истинско уединение на крачка от бързия градски ритъм. За 91-те апартамента в комплекса са предвидени 176 индивидуални гаража, разположени изцяло на две подземни нива за повече простор и богата зеленина навън.

Амбиции, които се простират над очакванията на повечето хора? Чудесно. Посрещаме ги по царски със специалната ни отстъпка от **1,5%** при покупка на имот в **SECRET GARDENS** от **BLD**.









# ЖИВОТ В СЪРЦЕТО НА ГРАДА

**AVIVA** е името на най-новия и най-дългоочаквания проект на **BLD** в центъра на София.

Жилищният комплекс от затворен тип е ситуиран в бързо развиваща се централна градска част на столицата – срещу парк Възраждане, новооткрития аквапарк, Mall Of Sofia, метростанция Опълченска и в непосредствена близост до магазин LIDL.

На площ от близо **6 декара**, комплексът ще предлага общо **250 апартамента**, изграждането, на които е разделено в два етапа; озеленени площи; зони за отдих; паркоместа и гаражи. В проекта се предвижда и обособена част за отдаване на жилищни площи под наем.

**AVIVA** предлага двустайни, тирстайни и четиристайни жилища. Всеки апартамент ще бъде завършен според високите стандарти на **BLD**, където удобството и функционалността ще са водещи с оптимално разпределение на квадратурите.

Проект **AVIVA** ти предлага и невероятна среда с апартаменти за отдаване под наем. Тук можеш да откриеш както новия ти уютен дом, така и жилище за теб или семейството ти под наем на изключително комуникативна локация в центъра на София.

И, за да стане още по-хубаво предложението ни, ти даваме и специалната ни отстъпка от **1,5%** при покупка на имот в проект **AVIVA** от **BLD**.









# КЛЮЧОВА ПОЗИЦИЯ В МОДЕРНИЯ ГРАД

**BLD** има удоволствието да Ви представи един проект, вдъхновен от стремежа на съвременния човек към балансиран и пълноценен живот. **STELLAR** впечатлява с иновативна визия, фасада и архитектурни решения.

**STELLAR** ще е знаков проект за **BLD** заради своите 13 етажа и ключовото си местоположение. Предвижда се изграждането на офис площи на първите 3 етажа, а гаражите и паркоместата са разположени на подземните нива. 71-те апартамента в сградата са проектирани така, че да предоставят на собствениците функционалност, усещане за уют, простор и много светлина.

Централното местоположение е важно предимството за бърз и лесен достъп до основни улици и булеварди. В близост до сградата са ключови търговски, развлекателни и спортни обекти, спирки на градски транспорт, метростанция „Витоша“, които ще посрещнат всички индивидуални нужди на собствениците в **STELLAR**. Кратката дистанция до Южния парк може да превърне семейната разходка сред достолепните вековни дървета в ежедневие.

Разположена в един от най-бързо развиващите се райони на София, **STELLAR** се намира на едно от най-комуникативните места в южния квартал „Кръстова вада“ – бул. Черни връх. Само на броени минути от центъра на града, бързият и лесен достъп до основните пътни артерии в столицата – Околовръстен път, бул. „Никола Й. Вапцаров“, бул. „Джеймс Баучер“, бул. „Цариградско шосе“, както и основните магистрали в България – „Тракия“ и „Струма“, международен път Е-79.

Заповядай в най-новия проект на компанията с ключова позиция в модерния град със специалната ни отстъпка от **1,5%** при покупка на имот в **STELLAR** от **BLD**.





За да се възползвате от **1,5%** отстъпка, е необходимо да се свържете с нас на 0888 508 508 и заявите, че сте член на БЪЛГАРСКИ ЛЕКАРСКИ СЪЮЗ.

Ще се радваме да построим вашия нов дом!